



CONSTRUCCIÓN EN CUBA INDICADORES SELECCIONADOS

Enero-Diciembre 2016

Edición Mayo 2017

Centro de Gestión de la Información Económica, Medioambiental y Social

**CONSTRUCCIÓN EN CUBA.
INDICADORES SELECCIONADOS**

Enero-Diciembre 2016

Mayo 2017

“Año 59 de la Revolución”


**OFICINA NACIONAL
DE ESTADÍSTICA E INFORMACIÓN
República de Cuba**

ÍNDICE

	Página
Introducción	1
Cuadros	
1.1 Indicadores seleccionados	2
1.2 Valor de la construcción por tipo de obra	2
1.3 Valor de la construcción estatal ejecutada por provincia	2
1.4 Valor de la construcción por actividad económica	3
1.5 Viviendas terminadas por provincias	4
1.6 Viviendas terminadas por sectores y provincias	5
1.7 Insumos básicos de producción nacional para la construcción	6
Gráficos	
Estructura del valor de la construcción por actividad económica	3
Dinámica 2016/2015 de las viviendas terminadas por provincias	4
Estructura de las viviendas terminadas por sectores	5
Dinámica 2016/2015 de los insumos básicos de producción nacional para la construcción	6
Abreviaturas y signos convencionales	7
Definiciones metodológicas	8

INTRODUCCIÓN

La publicación “**Construcción en Cuba. Indicadores Seleccionados**” de la Oficina Nacional de Estadística e Información (ONEI) tiene como objetivo, partiendo de información captada a los inversionistas, mostrar mediante una selección de indicadores el valor y volumen de las acciones constructivas ejecutadas, en el período Enero-Diciembre de 2016 en comparación con el año 2015.

Las fuentes de información utilizadas son los modelos del Sistema de Información Estadístico Nacional (SIEN), entre ellos, el 9009-04 “Valor de la Construcción Estatal Ejecutada” así como otras informaciones suministradas por el Ministerio de la Construcción y el Instituto Nacional de la Vivienda.

Esta publicación fue elaborada por los especialistas del Centro de Gestión de la Información Económica, Medioambiental y Social de la ONEI.

Agradecemos que las observaciones o sugerencias que contribuyan al perfeccionamiento de este servicio estadístico nos sean enviadas a través de usuario@onei.cu

1.1 - Indicadores seleccionados

CONCEPTO	UM	2015	2016	Dinámica 2016/2015 (%)
Valor de la construcción	MMP	5 624,3	5 785,6	102,9
Construcción y montaje con destino a inversiones		3 269,7	3 570,7	109,2
Mantenimiento constructivo		2 354,6	2 214,9	94,1
Viviendas Terminadas	U	23 003	22 106	96,1
Sector Estatal y Cooperativo	U	10 417	9 257	88,9
Por ciento	%	45,3	41,9	..
Esfuerzo propio	U	12 586	12 849	102,1
Por ciento	%	54,7	58,1	..

1.2 - Valor de la construcción por tipo de obra

CONCEPTO	UM	2015	2016	Dinámica 2016/2015 (%)
Cuba	MMP	5 624,3	5 785,6	102,9
Obras de arquitectua		3 527,6	3 693,1	104,7
Obras de ingeniería civil		2 096,7	2 092,5	99,8

1.3 - Valor de la construcción estatal ejecutada por provincia

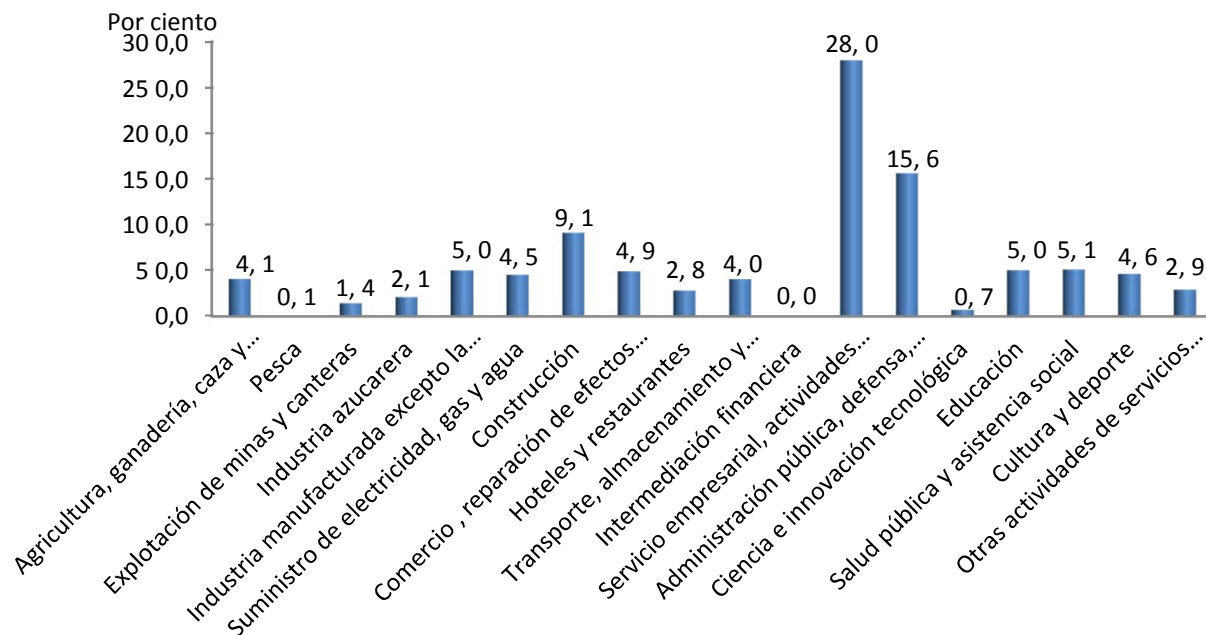
CONCEPTO	Millones de pesos		
	Estatal	De ello: Cooperativas	Estructura (%)
Cuba	5 785,6	444,1	100,0
Pinar del Rio	127,6	11,1	2,2
Artemisa	300,2	6,5	5,2
La Habana	3 091,9	289,5	53,4
Mayabeque	103,6	4,8	1,8
Matanzas	193,0	22,9	3,3
Villa Clara	198,6	14,7	3,4
Cienfuegos	97,6	6,8	1,7
Sancti Spiritus	136,5	16,4	2,4
Ciego de Avila	113,6	5,3	2,0
Camaguey	266,5	8,8	4,6
Las Tunas	86,1	1,2	1,5
Holguin	292,3	16,1	5,1
Granma	138,3	7,4	2,4
Santiago de Cuba	249,8	24,6	4,3
Guantanamo	289,8	7,2	5,0
Isla de la Juventud	100,3	0,9	1,7

1.4 - Valor de la construcción por actividad económica

Millones de pesos

ACTIVIDAD ECONÓMICA	2015	2016	Dinámica (%)
Total	5 624,3	5 785,6	102,9
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	187,9	236,6	125,9
Pesca	10,9	8,7	79,3
Explotación de minas y canteras	64,1	82,8	129,0
Industria azucarera	106,4	121,0	113,7
Industria manufacturada excepto la industria azucarera	215,4	291,2	135,2
Suministro de electricidad, gas y agua	495,2	261,4	52,8
Construcción	560,7	525,8	93,8
Comercio , reparación de efectos personal	198,4	283,0	142,6
Hoteles y restaurantes	144,6	161,5	111,7
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	145,8	232,6	159,6
Intermediación financiera	0,5	0,5	92,6
Servicio empresarial, actividades inmobiliarias y de alquiler	1 399,3	1 617,3	115,6
Administración pública, defensa, seguridad social	1 022,0	901,7	88,2
Ciencia e innovación tecnológica	37,5	41,0	109,3
Educación	223,6	291,9	130,5
Salud pública y asistencia social	337,5	293,6	87,0
Cultura y deporte	301,3	266,1	88,3
Otras actividades de servicios comunales, de asociaciones y personal	173,1	169,1	97,7

**Estructura del valor de la construcción por actividad económica
Enero-Diciembre de 2016**

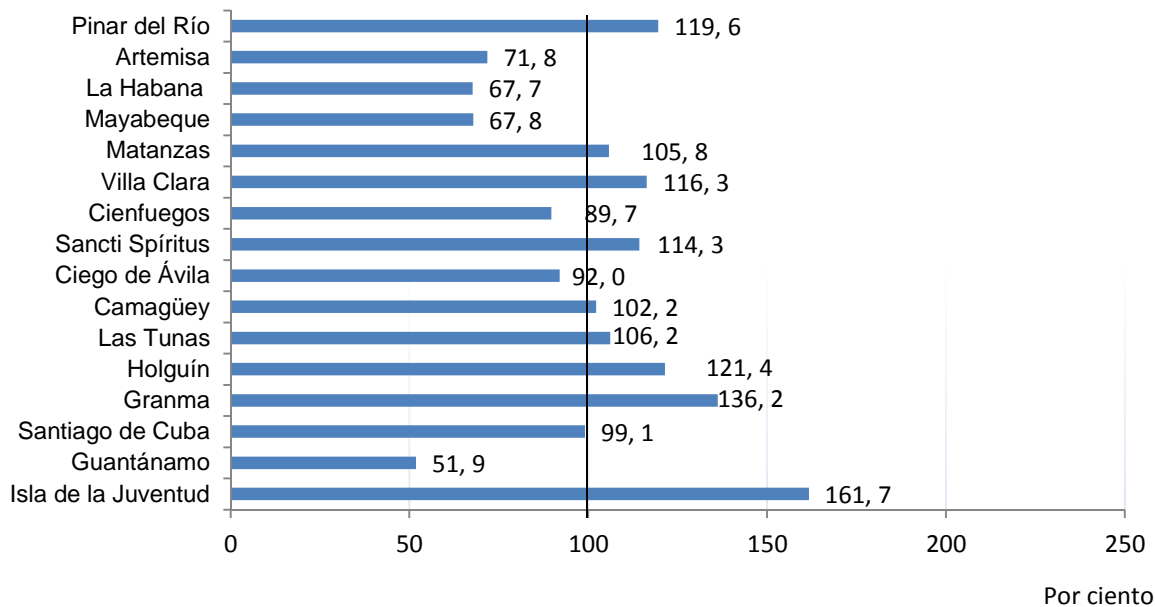


CONSTRUCCIÓN EN CUBA. INDICADORES SELECCIONADOS

1.5 - Viviendas terminadas por provincias

CONCEPTO	2013	2014	2015	2016	Unidad
Cuba	25 634	25 037	23 003	22 106	
Pinar del Río	1 462	1 402	1 184	1 416	
Artemisa	1 341	730	1 117	802	
La Habana	4 110	4 090	3 741	2 533	
Mayabeque	426	586	1 119	759	
Matanzas	1 625	1 600	1 086	1 149	
Villa Clara	1 666	1 606	1 629	1 895	
Cienfuegos	1 035	976	914	820	
Sancti Spíritus	1 270	1 260	1 122	1 282	
Ciego de Ávila	939	998	1 291	1 188	
Camagüey	1 215	1 347	1 006	1 028	
Las Tunas	1 317	1 075	1 232	1 308	
Holguín	3 295	2 939	1 598	1 940	
Granma	1 641	1 375	1 408	1 918	
Santiago de Cuba	2 985	3 583	3 331	3 301	
Guantánamo	1 086	1 107	1 105	573	
Isla de la Juventud	221	363	120	194	

Dinámica 2016/2015 de las viviendas terminadas por provincias



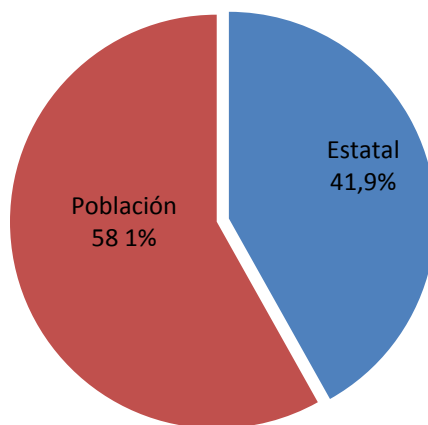
1.6 - Viviendas terminadas por sectores y provincias, año 2016

Unidad

CONCEPTO	Total	Estatales	Población
Cuba	22 106	9 257	12 849
Pinar del Río	1 416	492	924
Artemisa	802	231	571
La Habana	2 533	2 275	258
Mayabeque	759	181	578
Matanzas	1 149	453	696
Villa Clara	1 895	422	1 473
Cienfuegos	820	220	600
Sancti Spíritus	1 282	373	909
Ciego de Ávila	1 188	475	713
Camagüey	1 028	265	763
Las Tunas	1 308	336	972
Holguín	1 940	743	1 197
Granma	1 918	389	1 529
Santiago de Cuba	3 301	2 122	1 179
Guantánamo	573	152	421
Isla de la Juventud	194	128	66

^(a) Excluye viviendas rústicas.

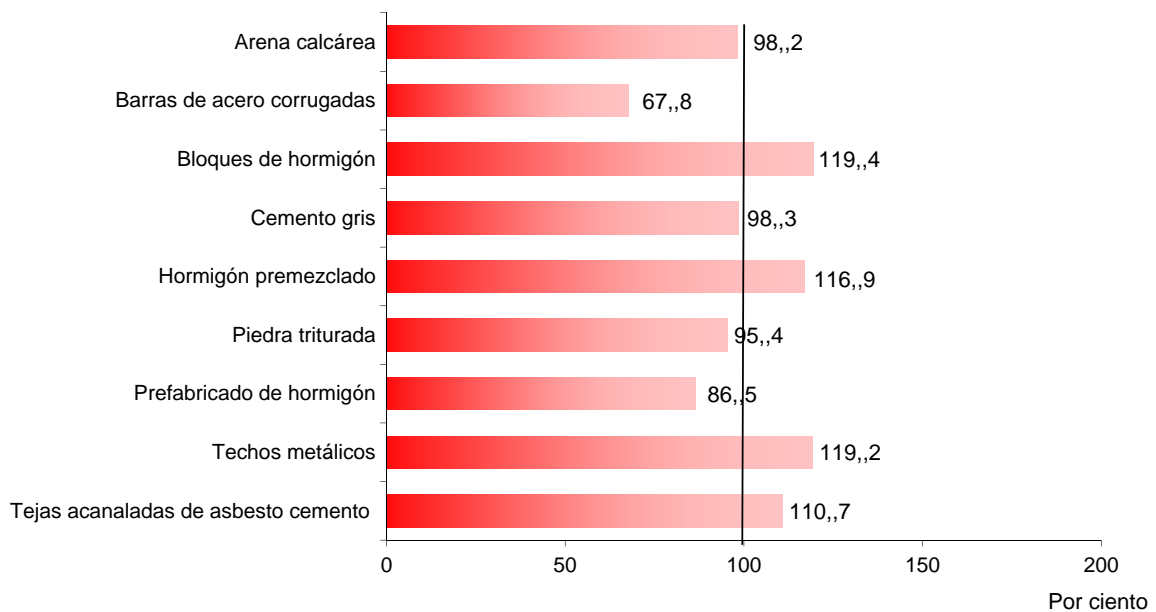
Estructura de las viviendas terminadas por sectores
Enero - Diciembre de 2016



1.7 - Insumos básicos de producción nacional para la construcción

CONCEPTO	UM	2015	2016	Dinámica (%)
Arena calcárea	Mm ³	1 783,4	1 750,6	98,2
Barras de acero corrugadas	Mt	110,4	74,8	67,8
Bloques de hormigón	MMU	72,5	86,6	119,4
Cemento gris	Mt	1 517,8	1 492,6	98,3
Hormigón premezclado	Mm ³	507,8	593,8	116,9
Piedra triturada	Mm ³	4 310,7	4 110,9	95,4
Prefabricado de hormigón	Mm ³	184,5	159,6	86,5
Techos metálicos	Mm ²	4 509,4	5 375,9	119,2
Tejas acanaladas de asbesto cemento	MMm ²	2,8	3,1	110,7

Dinámica 2016/2015 de los insumos básicos de producción nacional para la construcción



ABREVIATURAS

M	Millar, mil
MM	Millón
P	Peso
U	Unidad
UM	Unidad de medida
m	Metro
m ²	Metro cuadrado
m ³	Metro cubico
t	Tonelada
%	Por ciento

SIGNOS CONVENCIONALES

..	Indicador no aplicable
----	------------------------

DEFINICIONES METODOLÓGICAS

A continuación ofrecemos las **definiciones metodológicas de los principales indicadores** que aparecen en la publicación.

Construcción y montaje: Son los trabajos de preparación de los terrenos correspondientes al área de la inversión y de las obras inducidas directas, demoliciones asociadas a la inversión, la construcción civil y el montaje hasta su puesta en funcionamiento de instalaciones y equipos.

Mantenimiento constructivo: Se conceptúan aquellos trabajos cuyo objetivo es prevenir o corregir las afectaciones constructivas de elementos o partes aisladas de una obra, mediante la participación limitada de algunas especialidades constructivas, sin que esto modifique sus funciones, forma o dimensión original. Son los trabajos que tienen como objetivo el cuidado sistemático y preventivo de una obra y que como tal no alteran el valor inicial del medio sobre el que se realizan y por lo general se ejecutarán en un período menor o igual a un año.

Tipo de obra (Tipología, estudio de los tipos): Objeto de obra ideal que reúne características propias de un grupo y que se toma como referencia ideal.

Obras de arquitectura: Comprende los edificios residenciales, industriales, obras para la salud, educación, turismo, agropecuarias y otras edificaciones no residenciales.

Obras de ingeniería civil: Comprende las obras hidráulicas, hidrológicas, redes eléctricas, viales y otras obras de ingeniería civil.

Valor de la construcción: Este indicador corresponde a la suma de la ejecución física de los indicadores construcción y montaje con destino a inversiones y mantenimientos constructivos tanto ejecutados mediante contratación a terceros como por medios propios.

Viviendas: Son aquellas edificaciones cuyas características y disposición propia permiten utilizarlas como albergue individual o familiar, etc.

Viviendas terminadas: Se refiere a las que se les concluyeron la totalidad de los trabajos constructivos, según la documentación técnica elaborada al efecto, es decir, aquellas que han alcanzado el ciento por ciento de su ejecución física con respecto a su valor.